

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

W wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 z późniejszymi zmianami) została zawarta umowa o treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do **opracowania kompleksowych wielobranżowych koncepcji poszerzenia / rozbudowy Cmentarza Grębałów oraz przebudowy i rozbudowy infrastruktury na istniejącej części Cmentarza Grębałów.**
2. Przedmiot Umowy obejmuje, opracowanie kompleksowych, wielobranżowych koncepcji programowo-przestrzennych i architektonicznych, w szczególności dla zadania:
 - a) ZADANIE A1 - poszerzenie/rozbudowa Cmentarza Grębałów – 2 warianty (wybrane spośród 3 tzw. wariantów wstępnych),
 - b) ZADANIE A2 - przebudowa i rozbudowa infrastruktury na istniejącej części cmentarza – 2 warianty (wybrane spośród 3 tzw. wariantów wstępnych),
 - c) ZADANIE A3 - budowa kolumbariów na istniejącej części cmentarza - 2 warianty (wybrane spośród 3 tzw. wariantów wstępnych),
 - d) ZADANIE A4 - zagospodarowania wód deszczowych z istniejącej i poszerzanej części cmentarza z uwzględnieniem ich odprowadzenia i retencjonowania – 2 warianty (wybrane spośród 3 tzw. wariantów wstępnych).
3. Dla zadania A1 - A4, w pierwszym etapie, Wykonawca opracuje, tzw. warianty wstępne koncepcji, spośród których Zamawiający, po uzgodnieniach z Wykonawcą, wybierze po dwa rozwiązania/warianty, dla każdego z zadań, które będą podlegać, w drugim etapie, dalszemu opracowaniu przez Wykonawcę, zgodnie z wymaganiami, co do przedmiotu zamówienia i będą przedmiotem odbioru końcowego.
4. Szczegółowy opis przedmiotu umowy, w tym wytyczne/założenia programowe do poszczególnych koncepcji, zawarty jest w załączniku nr 4 do SIWZ, który równocześnie stanowi załącznik do niniejszej umowy.
5. Przedmiot umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu do jego siedziby.
6. Dokumentacja winna być wykonana zgodnie z Prawem Budowlanym, przepisami prawa obejmującymi odpowiednie branże, prawem autorskim i zapisami prawnymi związanymi z cmentarnictwem, ochroną przyrody i ochroną dóbr kultury.

7. Jeżeli w odebranych przedmiocie umowy zostaną stwierdzone wady, Wykonawca zobowiązany będzie do ich usunięcia na własny koszt, w terminie ustalonym przez Zamawiającego, zgodnie z zapisami § 7.
8. Podpisanie protokołu przekazania i odbioru dokumentacji, nie wyklucza roszczeń Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy, z tytułu nienależytego wykonania umowy.

§ 2

TERMINY REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca realizuje Umowę w dwóch etapach.
2. Termin realizacji poszczególnych etapów umowy ustala się:
 - 1) **do 30.04.2021 r. – termin wykonania ETAPU I**, tj. przekazania Zamawiającemu do uzgodnienia i akceptacji wstępnych wariantów koncepcji dla zadań A1 - A4. Spośród przekazanych wstępnych wariantów koncepcji, Zamawiający, **maksymalnie w terminie do 10 dni roboczych**, licząc od dnia protokolarnego przekazania wstępnych wariantów, po ewentualnych uzgodnieniach z Wykonawcą, dokona wyboru dwóch wariantów dla każdej koncepcji do dalszej realizacji, tj. opracowania wielobranżowych koncepcji w postaci dwóch wariantów dla każdego zadania, i poinformuje o tym Wykonawcę,
 - 2) **do r. – termin wykonania ETAPU II**, równoznaczny z końcowym terminem wykonania przedmiotu umowy, oznaczający termin przekazania Zamawiającemu wielobranżowych koncepcji w dwóch wariantach dla każdego z zadań A1 – A4 wraz z wszystkimi wymaganymi dokumentami, uzgodnieniami opiniami,
 - 3) na okoliczność przekazania przez Wykonawcę i odbioru przez Zamawiającego dokumentacji, o których mowa w ust. 2 pkt 1-2 Zamawiający spisie z Wykonawcą, odpowiednio: częściowy i końcowy protokół przekazania i odbioru dokumentacji.

§ 3

PODWYKONAWSTWO

1. Wykonawca w przypadku zlecenia części przedmiotu umowy Podwykonawcy jest zobowiązany do powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego.
2. Wykonawca odpowiada za działania Podwykonawców jak za działania własne.

§ 4

REPREZENTACJA

1. Ze strony Zamawiającego za realizację i rozliczenie umowy odpowiada: **Katarzyna Marszałek - Kitlińska**, email: kitlinska@zck-krakow.pl; tel. 12/619-99-40.
2. Ze strony Wykonawcy za realizację niniejszej umowy osobą odpowiedzialną jest:
.....

§ 5

WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie przedmiotu umowy opisanego w § 1 Wykonawcy przysługuje ryczałtowe wynagrodzenie całkowite w kwocie:
netto: zł.
VAT zł.
brutto zł.

- (słownie brutto:/100).
2. Wynagrodzenie płatne będzie w dwóch częściach:
 - 1) 30% wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, tj. kwota w wysokości:

netto: zł.
VAT zł.
brutto zł.

 (słownie brutto:/100),
 na podstawie faktury częściowej wystawionej przez Wykonawcę,
 - 2) Pozostałe 70% wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, tj. kwota w wysokości:

netto: zł.
VAT zł.
brutto zł.

 (słownie brutto:/100),
 na podstawie faktury końcowej wystawionej przez Wykonawcę.
 3. Podstawą do wystawienia faktury częściowej będzie podpisany, przez obie Strony umowy, protokół częściowy, o którym stanowi § 2 ust. 2 pkt 3 umowy.
 4. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie podpisany, przez obie Strony umowy, protokół końcowy przekazania i odbioru przedmiotu umowy objętego zamówieniem, o którym mowa w § 2 ust. 2 pkt 3 umowy.
 5. Należność regulowana będzie przelewem na konto Wykonawcy w terminie 14 dni od daty doręczenia faktury wraz z wymaganymi dokumentami.
 6. Faktury winny być wystawione w następujący sposób:

Nabywca: Gmina Miejska Kraków
 Pl. Wszystkich Świętych 3-4
 31-004 Kraków
 NIP: 676 101 37 17

Odbiorca: Zarząd Cmentarzy Komunalnych
 ul. Rakowicka 26
 31-510 Kraków

Adres składania faktur: ul. Rakowicka 26, 31-510 Kraków
 7. Wykonawca zapewnia, że zarówno on, jak i rachunki bankowe wskazane do dokonania zapłaty należności, w chwili dokonywania płatności przez Zamawiającego będą znajdować się w wykazie, o którym mowa w art. 96b ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 11 marca 2014 r. o podatku od towarów i usług.
 8. Wykonawca może również wystawić ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną i wysłać ją za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania PEF, o której mowa w ustawie z dnia 8 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. 2018 poz. 2191). W takim przypadku jako jednostkę odbierającą należy wskazać: Adres PEF, a wszelkie wymagane na podstawie zapisów niniejszej umowy załączniki do faktury, winny być przesłane w oryginale na adres ul.....

§ 6

PRAWA AUTORSKIE

1. Wykonawca oświadcza, że autor/autorzy koncepcji, w tym również koncepcji wstępnych („Projektant/Projektanci”) upoważnił/upoważnili Wykonawcę do złożenia

w imieniu Projektanta/Projektantów oświadczenia zawartego w ust. 2 niniejszego paragrafu.

2. Wykonawca oświadcza, iż Projektant/Projektanci oraz inne osoby uczestniczące w opracowywaniu koncepcji, w tym również koncepcji wstępnych (dalej w treści Umowy „Koncepcja” lub „utwór”), bezterminowo zobowiązuje się/zobowiązują się do niewykonywania autorskich praw osobistych do Koncepcji, oraz wyraża/ wyrażają zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego autorskich praw osobistych do Koncepcji, a także wyraża / wyrażają zgodę na:
 - 1) wprowadzanie zmian do Koncepcji
 - 2) wprowadzanie zmian do Koncepcji wynikających z konieczności jej aktualizacji,
 - 3) decydowanie o sposobie oznaczenia autorstwa,
 - 4) decydowania o wprowadzaniu zmian mających wpływ na treść i formę utworu,
 - 5) decydowanie o rozpowszechnianiu Koncepcji w całości lub w części samodzielnie lub w połączeniu z innymi utworami,
 - 6) decydowanie o wykorzystaniu Koncepcji w całości lub w części samodzielnie lub w połączeniu z innymi utworami, według potrzeb Zamawiającego związanych z wykonaniem projektu budowlanego, wykonawczego oraz innych dokumentów koniecznych do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę.
3. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust.1 niniejszej Umowy z chwilą wydania Koncepcji, przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych oraz praw zależnych do Koncepcji na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawach autorskich i prawach pokrewnych, oraz wymienionych poniżej, a w szczególności:
 - 1) przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w celu wykonania projektu budowlanego, wykonawczego oraz innych dokumentów koniecznych do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę, w oparciu o Koncepcję opracowaną na podstawie niniejszej umowy,
 - 2) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania Koncepcji opracowanej na podstawie niniejszej umowy – wytwarzania jej egzemplarzy wszelkimi znanymi technikami w dowolnej liczbie, wprowadzania jej do pamięci komputera oraz zapis w formie elektronicznej,
 - 3) w zakresie obrotu Koncepcją opracowaną na podstawie niniejszej umowy i jej egzemplarzami – wprowadzanie do obrotu, najem, dzierżawa, użyczenie lub nieodpłatne przekazywanie jej egzemplarzy,
 - 4) w zakresie rozpowszechniania Koncepcji opracowanej na podstawie niniejszej umowy w sposób inny niż określony powyżej – publiczne udostępnianie, w taki sposób aby każdy miał do niej dostęp, we wszystkich dostępnych technikach i formach udostępnienia, w miejscu i czasie przez siebie wybranym, w tym udostępnianie przez sieć komputerową lub inną sieć przekazu elektronicznego,
 - 5) wprowadzania jakichkolwiek zmian do Koncepcji, opracowanej na podstawie niniejszej umowy, przez uprawnionego projektanta oraz korzystania ze zmienionej wersji w sposób określony w lit. od 1) do 5),
 - 6) przedsięwzięcia wszelkich innych czynności w celu realizacji Zadania Inwestycyjnego, które ma być wykonane na podstawie niniejszej umowy.
4. Wykonawca udziela Zamawiającemu w chwili wydania Koncepcji opracowanej na podstawie niniejszej umowy zezwolenia do dokonywania wszelkich zmian i przeróbek Koncepcji przez uprawnionych projektantów, w tym również do wykorzystania ich w części lub całości oraz łącznie z innymi utworami i przenosi na Zamawiającego

prawo zezwalania na wykonanie zależnych praw autorskich. W chwili wydania Koncepcji Wykonawca wyraża zgodę na rozporządzanie i korzystanie z opracowań ww. dokumentów na polach eksploatacji, o których mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu.

5. Przeniesienie praw autorskich do Koncepcji opracowanej w ramach niniejszej umowy na wszystkich wyżej określonych polach eksploatacji nie jest terytorialnie ograniczone (obejmuje terytorium Rzeczypospolitej Polskiej oraz wszelkich innych krajów).
6. Zamawiający ma prawo zbyć nabyte prawa lub upoważnić osoby trzecie do korzystania z uzyskanych zezwoleń.
7. Zezwolenia udzielone Zamawiającemu są nieodwołalne i nie są uzależnione od żadnych warunków oraz zostały udzielone bez prawa wypowiedzenia lub cofnięcia.
8. Przejście praw autorskich powoduje przejście na Zamawiającego własności egzemplarzy Koncepcji opracowanej na podstawie niniejszej umowy.
9. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) wszelkie utwory w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawach autorskich i prawach pokrewnych, jakimi będzie się posługiwał w trakcie wykonywania niniejszej umowy, a także, które powstaną w wyniku wykonywania niniejszej umowy, będą oryginalne, bez zapożyczeń z utworów osób trzecich oraz nie będą naruszać praw przysługujących osobom trzecim, w szczególności praw autorskich oraz ich dóbr osobistych,
 - 2) nabędzie prawa, w tym autorskie prawa majątkowe oraz wszelkie upoważnienia do wykonywania praw zależnych od osób, z którymi będzie współpracować przy realizacji niniejszej umowy, a także uzyska od tych osób nieodwołalne zgodny na wykonywanie zależnych praw autorskich.
10. W przypadku, gdy na skutek naruszenia przez Wykonawcę postanowień ust. 1 – 9 korzystanie przez Zamawiającego z Koncepcji opracowanej na podstawie niniejszej umowy naruszać będzie autorskie prawa majątkowe lub osobiste osób trzecich, Wykonawca zobowiązany będzie do zwrotu wszelkich kwot poniesionych przez Zamawiającego na zaspokojenie roszczeń tych osób oraz do wynagrodzenia wszelkiej szkody, jaką Zamawiający poniesie w związku z wyłączeniem lub ograniczeniem możliwości korzystania przez Zamawiającego z Koncepcji opracowanej na podstawie niniejszej umowy oraz do zwrotu odpowiedniej części wynagrodzenia z tytułu niniejszej umowy.

§ 7

GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości na wykonany przedmiot niniejszej umowy. Okres gwarancji i rękojmi za wady przedmiotu umowy wygasa po 36 miesiącach od dnia podpisania protokołu końcowego przekazania i odbioru przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad w przedmiocie umowy w terminie do 14 dni od dnia otrzymania zgłoszenia o wadzie, a w uzasadnionym przypadku, w innym uzgodnionym przez strony terminie. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę zgłoszonej wady w wyznaczonym terminie, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo zlecenia usunięcia zaistniałej wady osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
3. Postępowanie przy wystąpieniu wad w okresie gwarancji i rękojmi:
 - 1) O wykryciu wady Zamawiający zawiadomi Wykonawcę niezwłocznie w formie pisemnej, mailem na adres mailowy: lub faxem na numer

wyznaczając jednocześnie termin do spisania protokołu dotyczącego istnienia wady.

- 2) Istnienie wad powinno być stwierdzone protokolarnie przy udziale Zamawiającego i Wykonawcy. Jeśli Wykonawca w terminie określonym w zawiadomieniu, o którym mowa w ust. 3 pkt 1, nie przystąpi do spisania protokołu wspólnie z Zamawiającym – wiążącym dla Stron jest protokół sporządzony przez Zamawiającego.
- 3) Usunięcie wad przez Wykonawcę zostanie pisemnie potwierdzone przez Zamawiającego.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji także po upływie terminu gwarancyjnego, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.

§ 8

KARY UMOWNE

1. Ustala się następujące wysokości kar umownych:
 - 1) Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy kar umownych za odstąpienie od umowy z przyczyn występujących po stronie Zamawiającego, w wysokości **10%** wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy.
 - 2) Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar umownych:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości **0,1%** wartości umownego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy - za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 2 pkt. 1 Umowy,
 - b) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości **0,1%** wartości umownego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy - za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 2 pkt. 2 Umowy,
 - c) za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu umowy, w wysokości **0,1%** wartości umownego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy - za każdy dzień zwłoki,
 - d) za nieusprawiedliwiony brak personelu zastępczego, w przypadku konieczności realizacji przedmiotu umowy za jego pomocą, w wysokości 500 zł za każdy dzień nieobecności każdego z członków personelu zastępczego.
 - e) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości **10%** wartości wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy.
2. Zamawiający może potrącać kary umowne z należnego wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. W przypadku, gdy Zamawiający nie potrąci kary umownej z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, termin płatności kary umownej wynosi 7 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę wezwania do zapłaty kary umownej.
3. Kary umowne określone w ust. 1 pkt 2 a – e sumują się, co oznacza, że kara może być liczona z każdego tytułu.
4. Łączna wysokość kar umownych naliczonych Wykonawcy nie może przekroczyć 50% sumy całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1.
5. Zamawiający może dochodzić, na zasadach ogólnych, odszkodowania przewyższającego karę umowną.

§ 9

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Strony mają prawo odstąpić od umowy w okolicznościach przewidzianych prawem, a także ustalonych w niniejszej umowie. Odstąpienie od umowy nie zwalania Stron z zachowania zobowiązań opisanych postanowieniami umowy, które regulują postępowanie w przypadku odstąpienia, m. in. praw autorskich, kar umownych, rozliczeń, gwarancji.
2. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy:
 - 1) w przypadku zwłoki w zakresie przedłożenia wstępnych koncepcji, w odniesieniu do terminu określonego w § 2 ust.1 pkt. 1, pomimo wyznaczenia dodatkowego 15 - dniowego terminu do jego przedłożenia. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej w ciągu 21 dni od dnia zaistnienia przyczyny do odstąpienia,
 - 2) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Oprócz wypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu cywilnego, stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:
 - a) poweźmie informację o planowanym rozwiązaniu firmy Wykonawcy,
 - b) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - c) Wykonawca przerwał realizację przedmiotu umowy i nie realizuje ich bez uzasadnionych przyczyn przez okres powyżej 14 dni,
 - d) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy i nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego,
 - e) Wykonawca nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z umową lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne i pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego z wyznaczeniem terminu do wykonywania prac lub do należytego wykonania prac nadal ich nie wykonuje lub nienależycie je wykonuje.Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy z przyczyn opisanych od lit. a - e powyżej w ciągu 14 dni, od dnia zaistnienia przyczyny do odstąpienia.
 - 2) Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający odmawia, bez uzasadnionych przyczyn, odbioru przedmiotu umowy – w ciągu 14 dni, od dnia odmowy odbioru przedmiotu umowy.
4. W przypadkach, o których mowa w ust. 2 i ust. 3 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron Wykonawca ma obowiązek, w terminie do 5 dni od dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu Umowy, sporządzić na własny koszt przy udziale Zamawiającego pisemny protokół wykonanych elementów objętych Umową, wg stanu na dzień odstąpienia od Umowy;
6. W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawca wyraża zgodę na opracowanie i dokończenie Przedmiotu umowy przez innego wykonawcę, w oparciu o opracowany przez niego przedmiot umowy lub jego część, odebraną przez Zamawiającego na

podstawie ust. 5. Wykonawca zobowiązuje się do niewykonywania wobec Zamawiającego prawa do integralności przedmiotu umowy i zezwala na wykonywanie przez Zamawiającego autorskich praw majątkowych i osobistych oraz na zezwalanie przez Zamawiającego innym podmiotom na wykonywanie wszelkich czynności i działań w zakresie niezbędnym do opracowania przedmiotu umowy w zakresie określonym niniejszą Umową lub przez Zmawiającego.

7. Wykonawca, który był stroną niniejszej umowy do dnia odstąpienia, zobowiązany jest do wykonywania wszelkich uzupełnień lub zmian dokumentacji w zakresie, za który otrzymał wynagrodzenie. Dodatkowo w tym też zakresie obowiązują Go zapisy dotyczące praw Gwarancji i Rękojmi oraz kar umownych.

§ 10

ZMIANY UMOWY

1. Wprowadzenie zmian treści umowy wymaga sporządzenia, pod rygorem nieważności, pisemnego aneksu.
2. Zmiana treści umowy może wynikać z następujących okoliczności:
 - 1) wystąpienia, z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, opóźnień w dokonaniu czynności przez właściwe organy administracji państwowej lub samorządowej lub zaniechanie dokonania tych czynności przez właściwe organy administracji państwowej lub samorządowej (bezczynność), do dokonania których są one zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres przewidziany w obowiązujących przepisach prawa na dokonanie przedmiotowych czynności przez te organy. W takim przypadku Strony mogą przesunąć przewidziane w niniejszej umowie terminy dotyczące opracowania koncepcji, w szczególności mogą przedłużyć termin przekazania Zamawiającemu przez Wykonawcę koncepcji oraz inne terminy przewidziane w niniejszej umowie, na które powyższa zmiana będzie miała wpływ o okres trwania przeszkody uniemożliwiającej wykonywanie prac projektowych w terminie pierwotnie ustalonym, tj. o okres opóźnienia właściwych organów administracji państwowej lub samorządowej w wykonaniu przez nie określonych czynności w odniesieniu do czasu na dokonanie tych czynności przewidzianego w obowiązujących przepisach prawa,
 - 2) wystąpienia, z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, opóźnień w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp. do wydawania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres przewidziany w obowiązujących przepisach prawa na wydanie przez organ przedmiotowych decyzji, zezwoleń i uzgodnień. W takim przypadku Strony mogą przesunąć przewidziane w niniejszej umowie terminy dotyczące opracowania koncepcji, w szczególności mogą przedłużyć termin przekazania Zamawiającemu przez Wykonawcę koncepcji oraz inne terminy przewidziane w niniejszej umowie, na które powyższa zmiana będzie miała wpływ, o okres trwania przeszkody uniemożliwiającej wykonywanie prac projektowych w terminie pierwotnie ustalonym, tj. o okres opóźnienia właściwych organów w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp. w odniesieniu do czasu na dokonanie tych czynności przewidzianego w obowiązujących przepisach prawa,
 - 3) wystąpiły klęski żywiołowe lub inne stany nadzwyczajne, stwierdzone w sposób prawnie określony zgodnie z obowiązującym porządkiem normatywnym - w takim

- przypadku strony mogą zmienić niniejszą umowę w zakresie terminu jej wykonania, wynagrodzenia lub jej zakresu przedmiotu umowy,
- 4) w przypadku niedotrzymania pierwotnego terminu realizacji przedmiotu umowy, jeżeli stanowi to konsekwencję działania sił wyższych niezależnych od wykonawcy, niestanowiących jego i podwykonawców problemów organizacyjnych, których nie można było przewidzieć, poza zdarzeniami zwykłymi - w takim przypadku strony mogą zmienić niniejszą umowę w zakresie terminu jej wykonania, wynagrodzenia lub jej zakresu przedmiotu umowy,
 - 5) przedłużeniu ulegają procedury administracyjne na etapie wydawania opinii, uzgodnień, zgód, postanowień i decyzji administracyjnych, jeżeli przedłużenie to nie wynikało z winy Wykonawcy,
 - 6) weszły w życie przepisy prawa Unii Europejskiej lub prawa krajowego, które wymagają dostosowania przedmiotu umowy do zmiany przepisów, które nastąpiły w trakcie realizacji przedmiotu umowy,
 - 7) w trakcie wykonywania przedmiotu umowy Zamawiający zażąda wprowadzenia zmian do przygotowywanej koncepcji, jeśli owe zmiany stały się niezbędne z perspektywy realizacji przyszłej inwestycji lub odnoszą się do wprowadzenia innych rozwiązań projektowych w miejsce już proponowanych - w takim przypadku strony mogą zmienić niniejszą umowę w zakresie terminu jej wykonania, wynagrodzenia lub jej zakresu przedmiotu umowy,
 - 8) koniecznym jest wykonanie zamówień dodatkowych niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia podstawowego lub innych zamówień powiązanych, których udzielenie i wykonanie stało się konieczne lub celowe i które mają wpływ na termin realizacji niniejszej umowy,
 - 9) w razie rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy (maksymalnie do 50% zamówienia) - w takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie odpowiednio pomniejszone. Jeżeli Wykonawca nie wyrazi zgody na zmianę w tym zakresie umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w tej części zmniejszając wynagrodzenie zgodnie z kryteriami opisanymi w zdaniu poprzedzającym.

§ 11

POWIERZENIE PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

1. W ramach niniejszej umowy Zamawiający jako administrator, zgodnie z art. 28 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., str.1) zwanego „RODO”, powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych, a Wykonawca zobowiązuje się przetwarzać je z polecenia Zamawiającego, zgodnie z zakresem i celem, a także w sposób określony poniżej.
2. Zamawiający powierza dane osobowe objęte całym Zbiorem danych osobowych prowadzonym przez Zamawiającego w celu i zakresie koniecznym do prawidłowej realizacji umowy.
3. Wykonawca nie jest uprawniony do przekazywania powierzonych danych osobowych osobom trzecim, z wyłączeniem osób współpracujących lub pracujących dla

Wykonawcy. Powierzone Wykonawcy dane osobowe mogą przetwarzać wyłącznie osoby, które uprzednio uzyskały od Wykonawcy stosowne upoważnienie.

4. Wykonawca nie jest upoważniony do dalszego powierzenia przetwarzania danych osobowych bez uprzedniej zgody Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia rejestru czynności przetwarzania powierzonych danych osobowych, zgodnie z art. 30 ust. 2 i 3, z zastrzeżeniem art. 30 ust. 5 RODO.
6. Wykonawca zapewnia, by osoby upoważnione do przetwarzania danych osobowych zobowiązały się do zachowania tajemnicy.
7. Wykonawca oświadcza, że podjął środki zabezpieczające na mocy art. 32 RODO zgodnie z art. 28 ust.3 lit. c RODO i wdrożył w celu zapewnienia odpowiedniego stopnia bezpieczeństwa powierzonych danych środki techniczne.
8. Biorąc pod uwagę charakter przetwarzania, Wykonawca w miarę możliwości pomaga Zamawiającemu, poprzez odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, wywiązać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą, a której dane zostały powierzone do przetwarzania na mocy niniejszej umowy, w zakresie wykonywania jej praw określonych w Rozdziale III RODO, zgodnie z art. 28 ust. 3 lit. e RODO, Wykonawca pomaga także Zamawiającemu wywiązać się z obowiązków określonych w art. 32-36 RODO, uwzględniając dostępne mu informacje oraz charakter przetwarzania.
9. W przypadku stwierdzenia jakiegokolwiek sytuacji stanowiącej naruszenie bezpieczeństwa danych osobowych powierzonych do przetwarzania Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 24 godzin poinformować o tym Zamawiającego, podjęć wszelkie czynności mające na celu usunięcie naruszenia i zabezpieczenie danych osobowych w sposób należyty przed dalszymi naruszeniami.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo do sprawdzenia realizacji przedmiotu umowy w zakresie przetwarzania danych osobowych w formie audytu.
11. Zamawiający realizować będzie prawo kontroli w godzinach pracy Wykonawcy z minimum 3 dniowym jego uprzedzeniem. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie wskazanym przez Zamawiającego, jednak nie dłuższym niż 7 dni.
12. W przypadku wystąpienia okoliczności mogących mieć wpływ na odpowiedzialność Zamawiającego za przetwarzanie danych osobowych, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie podjąć działanie w celu usunięcia tych okoliczności oraz natychmiast zawiadomić Zamawiającego.
13. W sytuacjach nadzwyczajnych, nieprzewidzianych w umowie, Wykonawca zobowiązuje się do przetwarzania danych osobowych mając na uwadze ochronę powierzonych danych oraz interes Zamawiającego.
14. Wykonawca jest odpowiedzialny za udostępnienie lub wykorzystanie danych osobowych niezgodnie z treścią umowy, a w szczególności za udostępnienie powierzonych do przetwarzania danych osobowych osobom nieupoważnionym.
15. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych określonych w umowie, o jakiegokolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych, skierowanych do Wykonawcy.

16. Dane kontaktowe inspektora ochrony danych osobowych: adres pocztowy: ul. Rakowicka 26, 31-510 Kraków; e-mail: iod@zck-krakow.pl
17. Wykonawca może przetwarzać Dane Osobowe wyłącznie przez okres obowiązywania niniejszej umowy. Po rozwiązaniu lub wygaśnięciu umowy Wykonawca zaprzestanie przetwarzania Danych Osobowych i usunie je lub dokona ich anonimizacji w taki sposób, aby nie było możliwe ich ponowne odtworzenie. Wykonawca usunie Dane Osobowe z wszelkich nośników danych.
18. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Zamawiającego i od współpracujących z nim osób oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”).

§ 12

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę wierzyciela na osobę trzecią w zakresie wypełniania warunków umowy.
3. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Wszelkie spory wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez właściwy Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa dla Zamawiającego.
6. Poszczególne tytuły zastosowane są w umowie jedynie dla przejrzystości i nie mają wpływu na interpretację umowy.

Wykaz załączników:

1. Oferta Wykonawcy.
2. Załącznik nr 3 do SIWZ stanowiący Opis przedmiotu zamówienia

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA