

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

nazwa zadania:

Budowa piwnic grobowcowych na Cmentarzach Komunalnych w Krakowie w podziale na 2 części:

część 1 – rozbiórka i ponowna budowa piwnicy grobowcowej Cm Rakowice pas 102 wschód 8 roboty do wykonania od 18.10.2019 do 15.11.2019 r., piwnice typ "A 4 " gł. 4 m na 4 miejsca Cmentarz Rakowice 3 szt piwnic grobowcowych kw XIVa rząd 6 grób 10, kw XIVa rząd 7 grób 16, kw XIV a rząd 9 grób 11

część 2 – piwnice typ "A 4 " gł. 4 m na 4 miejsca Cmentarz Rakowice-Prandoty 9 szt piwnic grobowcowych kw CXV rząd zachodni groby 1,2,3,4,5,6,7,8,9

Kod CPV: 45.21.54.00-1

Zamawiający: **Gmina Miejska Kraków- Zarząd Cmentarzy Komunalnych
w Krakowie,
ul. Rakowicka 26,
31-510 Kraków**

Kraków, lipiec 2019 r.

Opracował : tech. bud. Jan Piórecki

SPIS TREŚCI:

1. Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień
2. Określenia podstawowe
3. Zasady ogólne realizacji zadania
4. Przedmiot i zakres robót budowlanych
5. Szczegółowy zakres prac wykonawcy
6. Prace towarzyszące i roboty tymczasowe
7. Informacje o specyfice terenu budowy
8. Forma nadzoru inwestorskiego
9. Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn
10. Wymagania dotyczące środków transportu
11. Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych
12. opis działań związanych z kontrolą, badaniami oraz odbiorem robót budowlanych
13. Wymagania dotyczące przedmiaru i obmiaru robót budowlanych
14. Opis odbioru robót budowlanych
15. Opis sposobu rozliczenia robót budowlanych
16. Dokumenty odniesienia

1. KLASYFIKACJA ROBÓT wg CPV

Kod CPV: **45.21.54.00-1** roboty na cmentarzach

2. OKREŚLENIA PODSTAWOWE

2.1 Dokumentacja projektowa – dostarczona Wykonawcy przez Zamawiającego wraz ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia: projekty techniczne, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, przedmiary robót.

2.2 Odbiór jakościowy – jest odbiorem części robót, potwierdzającym właściwą jakość ich wykonania.

2.3 Odbiór końcowy – jest odbiorem całości robót, wykonanych i zgłoszonych przez Wykonawcę. Odbioru dokonuje komisja odbiorowa oraz zostaje sporządzony protokół odbioru końcowego.

3. ZASADY OGÓLNE REALIZACJI ZADANIA

3.1 Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy oraz wymagane prawem pozwolenia, uzgodnienia w terminie określonym w umowie.

Dokumentacja projektowa oraz inne dokumenty przekazane przez Zamawiającego są obowiązujące dla Wykonawcy.

3.2 O wykryciu ewentualnych błędów, niezgodności i braków w przekazanych dokumentach Wykonawca winien niezwłocznie powiadomić Zamawiającego, który dokona niezbędnych poprawek lub uzupełnień

3.3 Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały muszą być zgodne z przekazaną dokumentacją. Podane w niej parametry należy uważać za wartości docelowe.

3.4 Wszystkie roboty będą wykonywane przez pracowników Wykonawcy dysponujących odpowiednią wiedzą i uprawnieniami do ich wykonywania.

3.5. Roboty wykonywane w ramach realizacji zadania kierowane będą przez osobę wykazującą się odpowiednimi uprawnieniami budowlanymi i przynależnością do właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

4. PRZEDMIOT I ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH:

4.1 Przedmiotem niniejszej specyfikacji jest:

Przebudowa 1 szt piwnicy grobowcowej i budowa 14 sztuk piwnic grobowcowych w podziale na 3 części:

nazwa zadania:

Budowa piwnic grobowcowych na Cmentarzach Komunalnych w Krakowie w podziale na 3 części:

część 1 – rozbiórka i ponowna budowa piwnicy grobowcowej Cm Rakowice pas 102 wschód 8 roboty do wykonania od 18.10.2019 do 15.11.2019 r., piwnice typ "A 4 " gł. 4 m na 4 miejsca Cmentarz Rakowice 3 szt piwnic grobowcowych kw XIVa rząd 6 grób 10, kw XIVa rząd 7 grób 16, kw XIV a rząd 9 grób 11

część 2 – piwnice typ "A 4 " gł. 4 m na 4 miejsca Cmentarz Grębałów 4 szt piwnic grobowcowych typ A 4 kw CXXXIX a rząd płu-zach IV groby nr 5,6,7,8

część 3 – piwnice typ "A 4 " gł. 4 m na 4 miejsca Cmentarz Rakowice-Prandoty 7 szt piwnic grobowcowych kw CXV rząd zachodni groby 1,2,3,4,5,6,7

zgodnie z:

- dokumentacją projektową,
- przedmiarem robót,
- projektem zagospodarowania kwater z lokalizacją piwnic.

4.2 Szczegółowe wymagania specyfikacji wspólne dla poszczególnych części:

W zakres robót wchodzi: przebudowa 1 szt. piwnicy grobowcowej i wybudowanie 14 szt. piwnic grobowcowych (pojedynczych - typu A4) o głębokości 4,00 m o ścianach żelbetowych monolitycznych grubości 15/12,5 cm, beton klasy B25 dodatkiem przyspieszającym wiązanie.

Wymiary zewnętrzne piwnic typ A4 2,45x1,20 m (wewnętrzne 2,20x0,90 m).

Otwór piwnicy musi zostać szczelnie zakryty trzema płytami żelbetowymi grubości 7 cm o wym. 1,20x0,82 m zbrojonymi poprzecznie dołem prętami 6 mm, beton klasy C20/25; Płyty żelbetowe muszą mieć trwale oznaczoną górę płyty,

PŁYTY WEWNĘTRZNE NIE STANOWIĄ PRZEDMIOTU NINIEJSZEGO ZAKRESU ROBÓT.

5. SZCZEGÓŁOWY ZAKRES PRAC WYKONAWCY

W zakresie prac wykonawcy leży:

- 5.1. Wykonanie obiektów i robót budowlanych określonych przez dokumentację projektową, przedmiary robót i niniejszą specyfikację.
- 5.2. Ponadto do zakresu czynności wykonawcy należy:
- 5.3. Wykonania przed rozpoczęciem budowy dokładnej inwentaryzacji z naniesieniem wszystkich istniejących elementów budowlanych (np. grobowce, nagrobki) znajdujących się na i bezpośrednio przy terenie budowy oraz uzbrojenie terenu.
- 5.4. Wykonanie dokumentacji fotograficznej obiektów budowlanych w tym grobów, budynków, chodników, krawężników, ogrodzeń, bram, studzienek kanalizacyjnych itp. na które będzie oddziaływała budowa wraz z drogami dojazdowymi na terenie cmentarza. Inwentaryzacja musi szczegółowo określać wszelkie zastane uszkodzenia w ww. obiektach. W przypadku braku inwentaryzacji ww. uszkodzeń koszty ich napraw pokryje wykonawca po zamknięciu budowy. Inwentaryzacja fotograficzna musi być złożona w siedzibie zamawiającego najpóźniej w dniu następnym po przekazaniu wykonawcy placu budowy. Dokumentację należy przekazać do DI w ZCK.
- 5.5. Urządzenie zaplecza budowy.
- 5.6. Urządzenie placu budowy.
- 5.7. Wykonania tymczasowego zasilania placu budowy w wodę i energię elektryczną (jeżeli wystąpi taka potrzeba) oraz zawarcia umowy z dostawcami w/w mediów na czas realizacji zadania.
- 5.8.. Przywrócenie do stanu pierwotnego zajętych dla realizacji przedmiotu zamówienia terenów.
- 5.9. Zabezpieczenie robót pod względem bhp oraz bezpieczeństwa osób trzecich.
- 5.10. Wykonanie zabezpieczenia sąsiadującego z inwestycją drzewostanu i roślinności niskiej w tym krzewów i trawy.
- 5.11. Ponowny wysiew traw i odtworzenie roślinności na terenach w obrębie inwestycji.

5.12. Zgłoszenie odbioru technicznego wszystkich przewidzianych w opracowaniu projektowym elementów budowlanych wraz z uprzednim przeprowadzeniem odbiorów technicznych robót zanikowych i ulegających zakryciu.

5.13. Zgłoszenie końcowego odbioru technicznego.

5.14. Wykonanie książki badań i atestów dla wszystkich wykonanych prac zawierającej:

- atesty wszystkich wbudowanych materiałów w tym klasy i wytrzymałości betonu, klasy zastosowanej stali, wytrzymałości itp.,
- oświadczenie kierownika budowy, że zastosowane materiały są zgodne z dokumentacją techniczną i odpowiadają wbudowanemu materiałowi,
- kopie uprawnień kierownika budowy wraz z potwierdzeniem ubezpieczenia oc. i przynależnością do izby budowlanej,

Do czasu przekazania książki badań i atestów zamawiającemu nie jest możliwa wypłata wynagrodzenia końcowego.

5.15. Wykonawca winien zapoznać się z „Zasadami prowadzenia robót budowlanych na cmentarzach komunalnych”, znajdującymi się na stronie internetowej <http://www.cmentarze.krakow.pl/>

5.16. W przypadku gdy w drodze przetargu zostanie wyłoniony jeden Wykonawca do wszystkich części niniejszego zamówienia winien on przystąpić do prac w kolejności wskazanej przez Zamawiającego.

6. PRACE TOWARZYSZĄCE I ROBOTY TYMCZASOWE

6.1 Bieżące usuwanie ziemi i gruzu oraz odpowiednie zabezpieczenie przed zanieczyszczeniem sąsiednich grobów i ciągów komunikacyjnych w wyniku przeprowadzanych prac.

6.2 Bieżące uporządkowanie terenu prowadzonych prac po ich zakończeniu.

7. INFORMACJE O SPECYFICE TERENU BUDOWY:

7.1 Teren budowy znajduje się na terenie czynnych cmentarzy. Prowadzenie robót budowlanych na cmentarzach regulują przepisy wewnętrzne Zarządu Cmentarzy Komunalnych. Prace budowlane należy przerywać na czas trwania pogrzebów.

7.2 Rozpoczęcie robót należy zgłosić do Działu Infrastruktury ZCK. Teren na którym będą prowadzone roboty należy ogrodzić i odpowiednio oznakować.

7.3 Wykonawca zobowiązany jest pod rygorem wstrzymania prac do bezwzględnego utrzymywania porządku na terenie objętym robotami budowlanymi, usuwania wszelkich przeszkód komunikacyjnych oraz składowania poza terenem wykonywanych robót wszystkich zbędnych urządzeń, materiałów i odpadów. Należy bezwzględnie, każdego dnia po zakończeniu robót, pozostawić teren uporządkowany.

7.4 Zastrzega się możliwość zmian głębokości budowanych piwnic z uwagi na możliwość wystąpienia skalistego podłoża lub innej okoliczności, czego nie można ostatecznie zweryfikować przed rozpoczęciem robót.

8. FORMA NADZORU INWESTORSKIEGO

Nadzór inwestorski dla zadania pełni Inspektor działający w imieniu Zamawiającego. Prace będą rozliczane na podstawie obmiarów prac dokonanych z udziałem Kierownika budowy i Inspektora ZCK.

Prace zanikowe i ulegające zakryciu, muszą być odebrane przez kierownika budowy przed ich zakryciem i odbiór musi zostać potwierdzony w dzienniku budowy.. Zgłoszenie do odbioru końcowego zgodnie z umową.

9. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN:

Sprzęt użyty musi mieć gabaryty i wagę umożliwiającą poruszanie się po cmentarnych alejkach. W przypadku dokonania jakichkolwiek zniszczeń, Wykonawca zobowiązany będzie do ich naprawy na własny koszt. Wykonawca musi posiadać akceptację zamawiającego użycia danego sprzętu na budowie.

10. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU:

Analogicznie jak dla punktu 9 niniejszej specyfikacji technicznej.

11. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH:

Wszystkie roboty budowlane powinny być wykonane zgodnie:

- z projektem
- z bieżącymi uzgodnieniami
- obowiązującymi przepisami

11 a. Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji robót wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie. Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie umownej.

12. OPIS DZIAŁAŃ ZWIĄZANYCH Z KONTROLĄ, BADANIAM I ORAZ ODBIOREM ROBÓT BUDOWLANYCH:

Wszelkie roboty ulegające zakryciu muszą być odebrane przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane..

13. WYMAGANIA DOTYCZĄCE PRZEDMIARU I OBMIARU ROBÓT:

Załączony do SIWZ przedmiar robót jest wyłącznie materiałem pomocniczym do wyceny wartości robót budowlanych. Obmiar robót musi zostać wykonany w obecności Inspektora ZCK i posiadać jego akceptację.

14. OPIS SPOSOBU ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH:

Odbiór robót budowlanych nastąpi po uprzednim zgłoszeniu zakończenia i gotowości do odbioru wykonanych robót budowlanych, potwierdzonym przez Inspektora ZCK. Odbioru dokona komisja złożona z przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.

15. OPIS SPOSOBU ROZLICZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH:

Rozliczenie wykonanych robót budowlanych nastąpi w oparciu o kosztorys ofertowy, a w przypadku zmiany zakresu, kosztorys powykonawczy sporządzony na podstawie zatwierdzonego obmiaru robót i umownych cen jednostkowych, z zastrzeżeniem, że kwota nie może przekroczyć kwoty ustalonej na podstawie złożonej oferty. Zapłata za wykonane roboty nastąpi na podstawie przedstawionej faktury i protokołu odbioru końcowego wykonanych robót.

16. DOKUMENTY ODNIESIENIA:

- dokumentacja projektowa,
- Warunki Techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych – aut.ITB – Ministerstwo Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa, W-wa 1989.,
- Ustawa z dnia 16 IV 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401),
- Ustawa z dnia 7 VII 1994 r. Prawo Budowlane z późniejszymi zmianami.

Opracował : tech. bud. Jan Piórecki